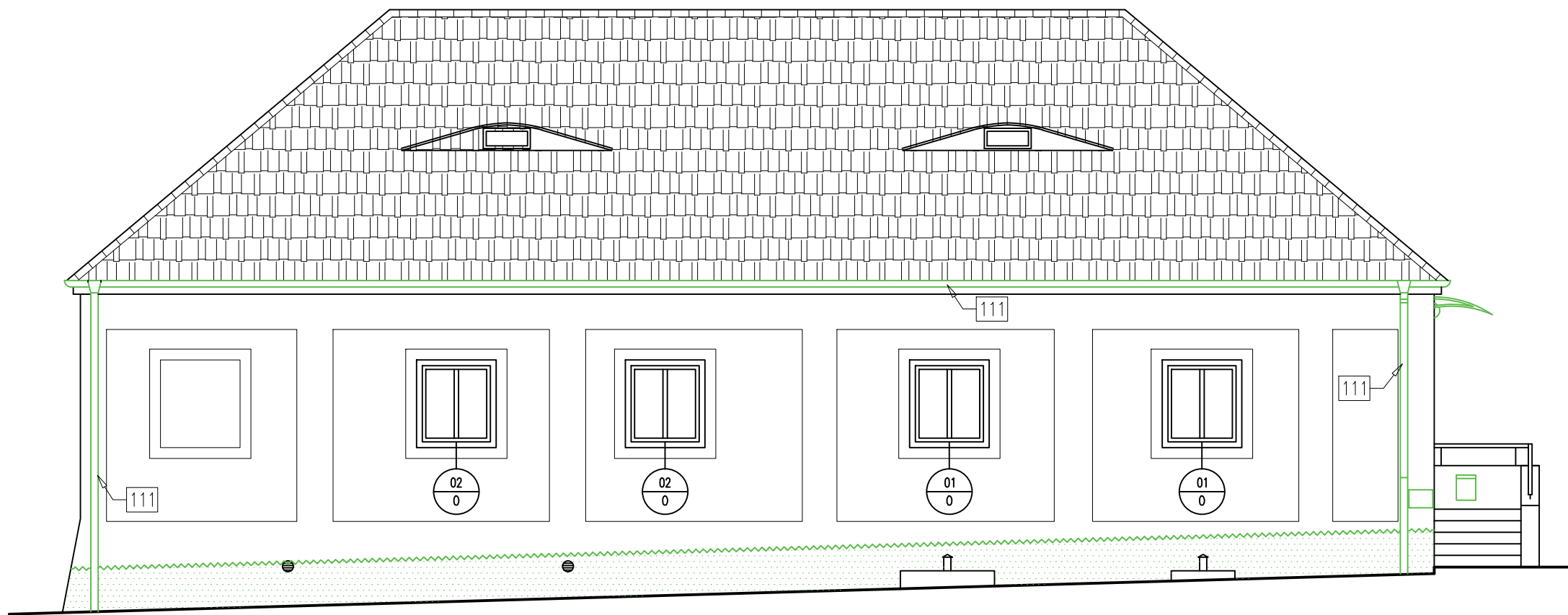


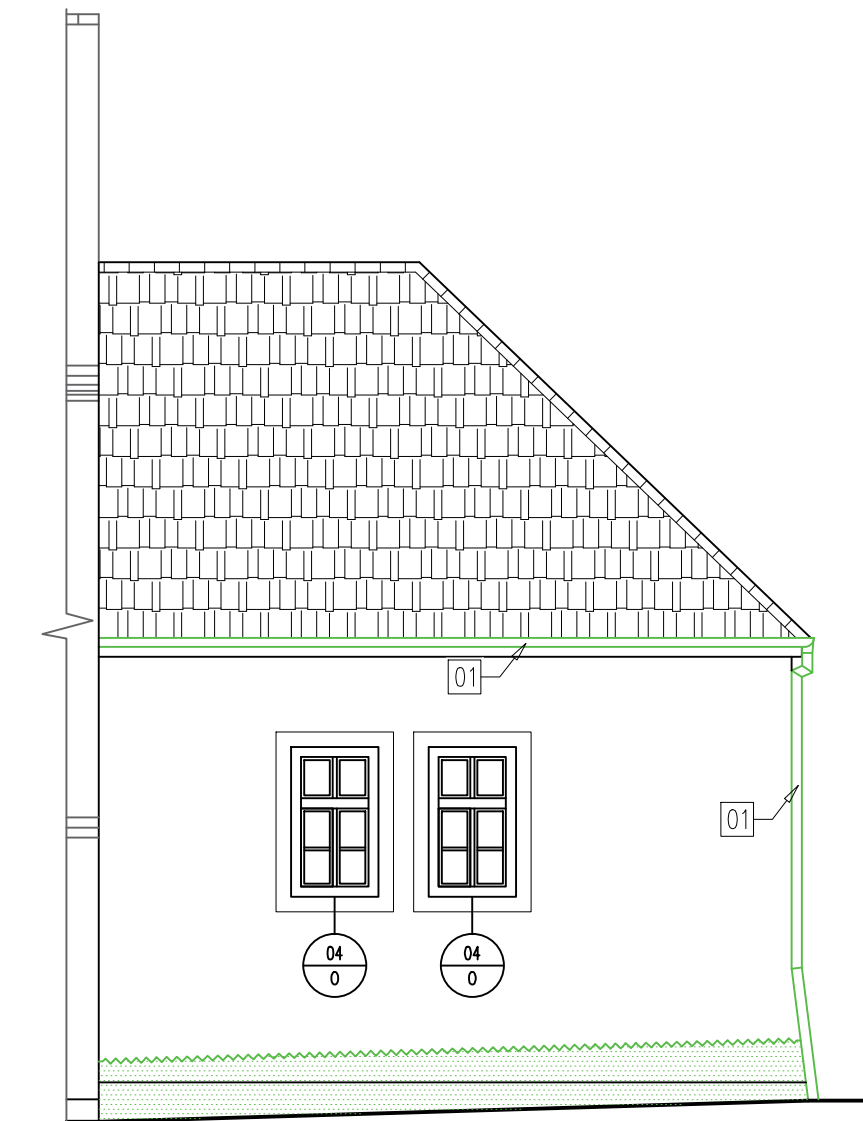
2. ETAPA REVITALIZACE FASÁDY:

OBJEKT SO 01 - P.Č.ST. 73 V K.Ú. BÍLINA

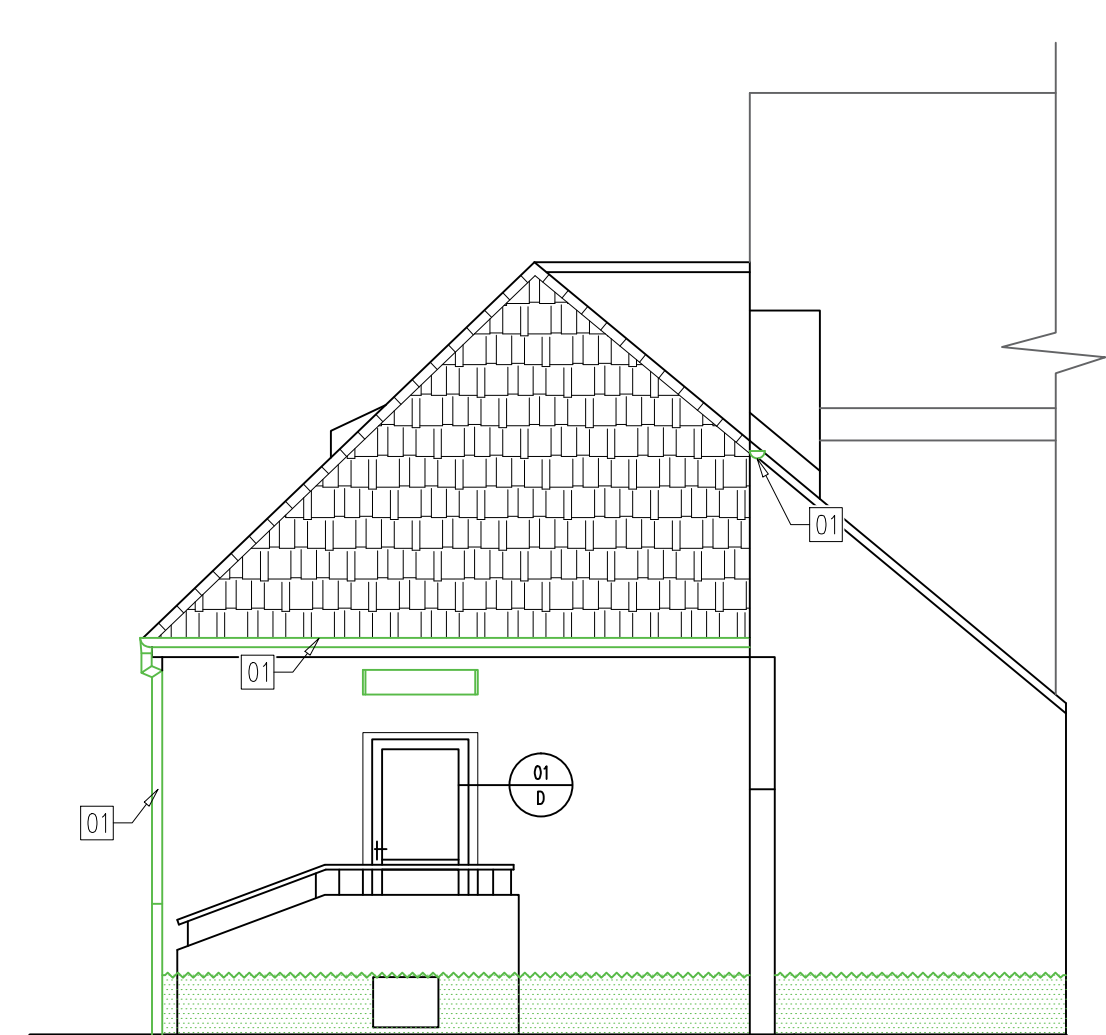
POHLED OD SEVEROZÁPADU:



POHLED OD SEVEROVÝCHODU:



POHLED OD JIHOZÁPADU:




NAVRHOVANÁ REVITALIZACE:

- 104 – PROVEDE SE ODSOLENÍ FASÁDY DO POTŘEBNÉ VÝŠKY APLIKACÍ ODSOLOVACÍCH OBKLADŮ. OBKLADY BUDOU APLIKOVÁNY NĚKOLIKRÁT DLE POSOUZENÍ REALIZAČNÍ FIRMY STAVU ZDIVA.
- 105 – JAKO PRIMÁRNÍ OPATŘENÍ JE NAVRŽENÁ LINIOVÁ INJEKTÁŽ ZDIVA PO CELÉM OBVODU PRO ZAMEZENÍ VZLINÁNÍ VLHKOSTI A OPAKOVANÉMU POŠKOZOVÁNÍ SOKLU A FASÁDY. DETAIL PROVEDENÍ LINIOVÉ INJEKTÁŽE ZDIVA VIZ. D.1.1.10
- 106 – BUDE PROVEDENO NOVÉ VEDENÍ DEŠŤOVÉ VODY POD STÁVAJÍCÍM CHODNÍKEM V NAVRHOVÁNÉM POTRUBÍ, KTERÉ BUDE SVADĚNO DO OBCENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE.
- 107 – JE NAVRŽENÁ APLIKACE HYDROIZOLAČNÍ STĚRKY POD SOKLOVOU SANAČNÍ OMÍTKU VZHLEDEM K SITUOVÁNÍ SOKLU V PŘÍMÉM KONTAKTU S OBCENÍM CHODNÍKEM.
- 108 – V CELÉ VÝŠCE SOKLU SE NAVRHUJE NOVÁ SKLADBA SYSTÉMU SANAČNÍHO SYSTÉMU BAUMIT SANOVA UNI. PODROBNÝ POPIS PROVÁDĚNÍ VIZ D.1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA.
- 109 – STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ NAVRHOVANÉ PRO VYSPRÁVENÍ JEJICH RENOVACÍ:
- DEMONTÁŽ ODNÍMATELNÝCH PRVKŮ, KTERÉ PO DOKONČENÍ RENOVACE DŘEVĚNÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ BUDOU ZPĚTNĚ NAMONTOVÁNY.
 - ODSTRANĚNÍ STARÉHO NÁTĚROVÉHO SYSTÉMU
 - HRUBÉ STROJNÍ BROUŠENÍ A NÁSLEDNĚ JEMNÉ RUČNÍ BROUŠENÍ
 - APLIKACE FUNGICIDNÍHO OCHRANNÉHO NÁTĚRU PROTI DŘEVOKAZNÝM HOUBÁM A HMYZU
 - NANESENÍ KRYCÍHO NÁTĚRU
 - PROVEDENÍ NOVÝCH SILIKONŮ
- 110 – VE 2.NP BUDE PROVEDENO BROUŠENÍ OKENNÍ KŘÍDEL A NOVÉ INSTALACE NOVÝCH TĚSNICÍCH PÁSEK PRO LEPŠÍ TĚSNĚNÍ OKENNÍCH KŘÍDEL
- 111 – KLEMPÍŘSKÉ PRVKY BUDOU BAREVNĚ ŘEŠENY DLE POŽADAVKŮ STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE VIZ. D.1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- 114 – JE NAVRŽENO VYSPRÁVENÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ FASÁD. STARÉ A NOVÉ OMÍTKY BUDOU NA SEBE BEZ PŘECHODU NAVAŽOVAT. SPÁRY A PRASKLINY BUDOU HLOUBKOVĚ PROŠKRÁBNUTY, VYČIŠŤENY A ZAPLNĚNY STEJNOU MALTOVOU SMĚSÍ. NA FASÁDĚ BUDE ZACHOVÁNA VEŠKERÁ ARCHITEKTONICKÁ VÝZDOBA

POZNÁMKY:

- 101 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE REVITALIZACE OBJEKTŮ P.Č.ST 71 A P.Č.ST. 73 V K.Ú. BÍLINA NAVRHUJE JAK PRIMÁRNÍ SANAČNÍ OPATŘENÍ, TAK I SEKUNDÁRNÍ.
- PRIMÁRNÍM OPATŘENÍ JE ODSTRANĚNÍ PŘÍČIN VNIKÁNÍ VLHKOSTI DO ZDIVA POMOCÍ NAVRTÁNÍ CHEMICKÉ INJEKTÁŽE. DANÉ OPATŘENÍ ZAMEZÍ VZLINÁNÍ VLHKOSTI PO OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍCH A DELŠÍ VÝDRŽ FASÁD OBJEKTŮ.
 - SEKUNDÁRNÍM OPATŘENÍM JE OČIŠTĚNÍ ZASOLENÉHO ZDIVA, JEHO OCHRÁNĚNÍ A SANOVÁNÍ POMOCÍ OMÍTKOVÝCH SYSTÉMŮ, KTERÉ JSOU VODOODPUDIVÉ A VYSOCE PAROPROPUSTNÉ.
- 102 – STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ JE ŘADÍ DO TŘÍ KATEGORIÍ:
- 1. VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ JSOU VE ŠPATNÉM STAVU A NAVRHUJÍ SE KE KOMPLETNÍ VÝMĚNĚ JEDNÁ SE O NĚKTERÉ PŘÍZEMNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ VZHLEDEM K NÍZKÝM PARAPETŮM A VZLINÁNÍ VLHKOSTI JSOU POSTIŽENÉ NEJVÍCE.
 - 2. VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ SE DAJÍ ZACHRÁNIT JEJICH RENOVACÍ.
 - 3. VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ JSOU V DOBRÉM STAVU. JEDNÁ SE O OKNA A DVEŘE S PLASTOVÝMI RÁMY.
- 103 – VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ SE SOUČÁSTÍ DANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE VIZ. D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ.

		www.hampejsprojekty.cz +420 736 788 835 info@hampejsprojekty.cz	
HP:	Ing. Ondřej Hampejs	STUPEŇ:	DOS
VYPRACOVAL:	Ruslan Kurtyak	DATUM:	06/2024
ARCHITEKT:	-	Č. ZAKÁZKY:	23-72
AUTORIZACE:	Č. PARÉ:		
OBJEDNATEL			
		Městský úřad Bílina, Břežanská 49/2 418 01 Bílina	
ZAKÁZKA:			
REVITALIZACE OBJEKTU			
Břežanská 49/2, Bílina			
ČÁST PD:			
D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
NÁZEV VÝKRESU:			
SO 02 - POHLEDY NA FASÁDU - NOVÝ STAV			
REVIZE:	----	MĚŘITKO:	1:75
		Č. VÝKRESU:	D.1.1.04